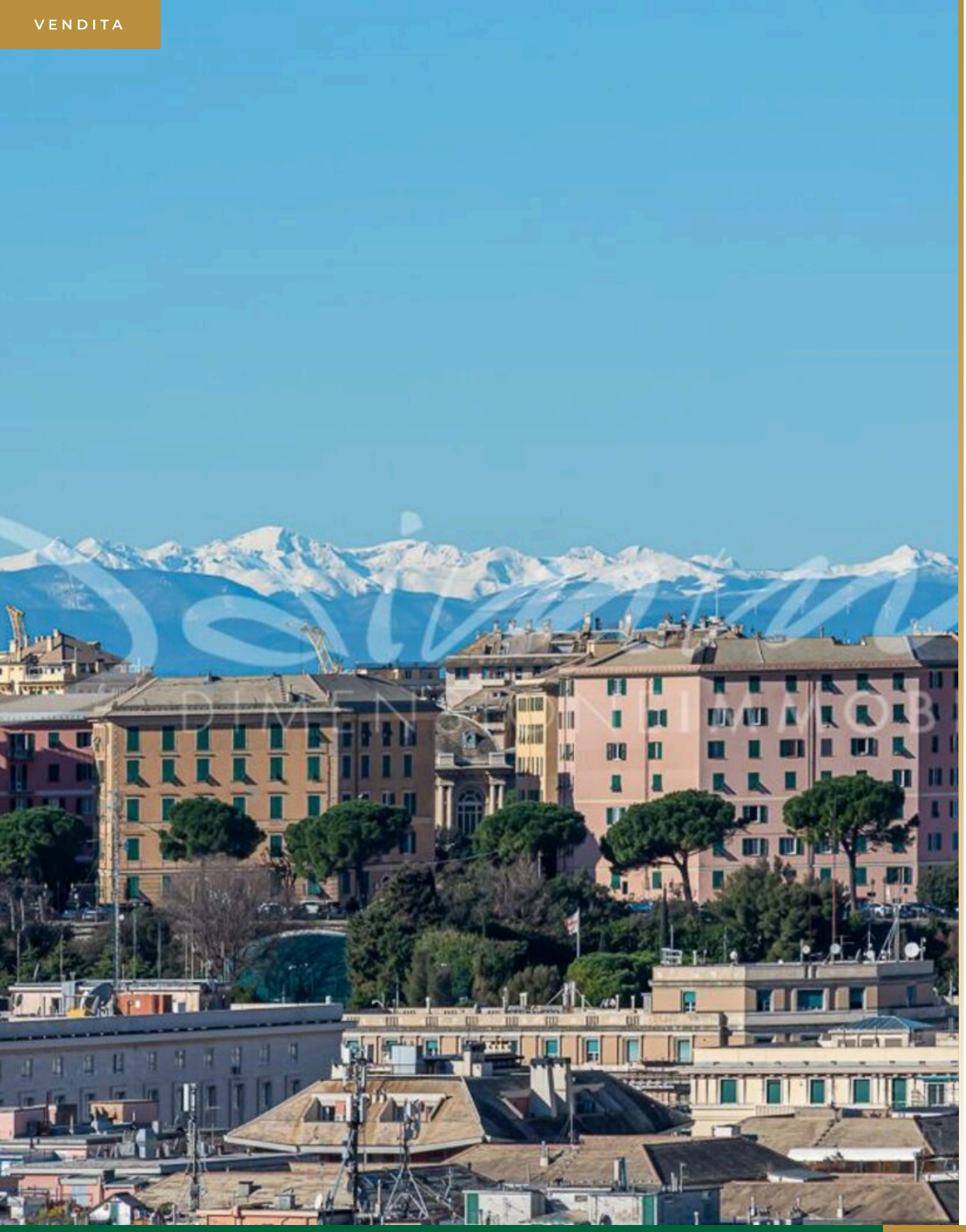
VENDITA



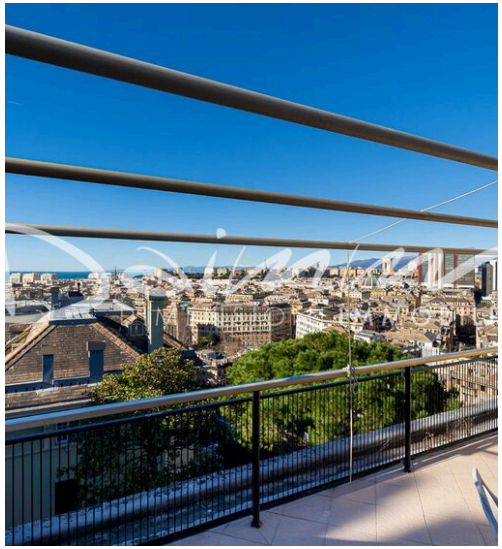
DAIMM S.R.L.
AGENZIA — GENOVA

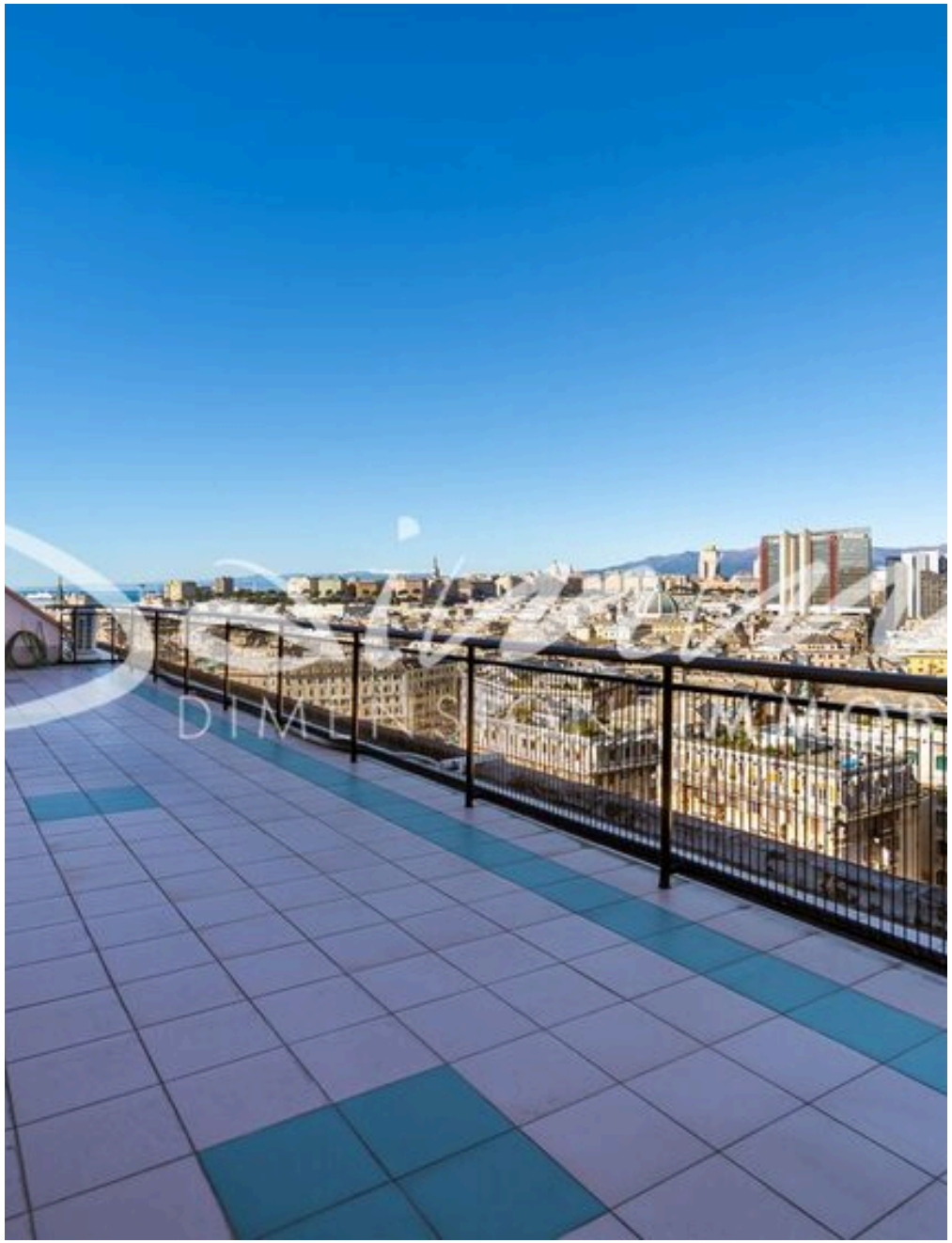
GENOVA — GENOVA

Elegante attico nell´esclusivo quartiere di Albaro con vista panoramica sulla città

€ 1.650.000	274 m²	5
PREZZO	METRI QUADRI	STANZE

Gli Ambienti





DESCRIZIONE

Elegante attico nell´esclusivo quartiere di Albaro con vista panoramica sulla città

Nel cuore dell'esclusivo quartiere di Albaro, a Genova, proponiamo in vendita un prestigioso attico di rara eleganza, capace di coniugare ampiezza, luminosità e una vista semplicemente straordinaria. Situato al quinto piano con ascensore, l'immobile si sviluppa su una superficie di circa 275 mq e accoglie con un magnifico salone triplo, ideale per rappresentanza e convivialità, impreziosito da grandi aperture che incorniciano scorci panoramici unici sulla città, sul mare e sui monti circostanti. La cucina, ampia e abitabile, è pensata per vivere appieno la quotidianità con comfort e funzionalità. La zona notte comprende quattro camere da lettoe tre bagni, garantendo privacy e perfetta distribuzione degli spazi. Gli interni si presentano in ottimo stato manutentivo, con ambienti curati e pronti da abitare. L'esposizione totale su quattro lati (sud, est, nord e ovest) assicura una luminosità naturale costante durante tutto l'arco della giornata. Elemento distintivo della proprietà sono i quattro terrazzi panoramici al piano, autentiche estensioni all'aperto della zona living, perfetti per momenti di relax o per ricevere ospiti in un contesto di assoluto prestigio. Completa la proprietà un comodo box doppio di 32 mq, valore aggiunto imprescindibile in zona. Data l'ampia metratura è possibile frazionare la proprietà in due appartamenti. Una residenza esclusiva, sospesa tra cielo e mare, dedicata a chi desidera vivere Genova dall'alto, in una delle sue location più ambite.

274 m²
SUPERFICIE

5
STANZE

3
BAGNI

€ 1.650.000
PREZZO

CARATTERISTICHE

SPAZI AMPI · BOX AUTO · OPPORTUNITÀTERRAZZA · VISTA PANORAMICA

DAIMM S.R.L.

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.

TELEFONO
010 5531088

EMAIL
info@daimm.it

INDIRIZZO
P.zza Raffaele Rossetti 3B int. 9, Genova, Genova